

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**оценки и сопоставления заявок на участие в**  
**открытом конкурсе по извещению №110216/2742289/01**

г.Нарьян-Мар,  
04.04.2016

1. Конкурсная комиссия МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА Г. НАРЬЯН-МАРА" провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 10:30 04.04.2016 года по адресу: г.Нарьян-Мар, ул. Рабочая д.14Б, кабинет ОРН МКД и УК.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

1. Батманова Лия Алексеевна

---

Член комиссии

2. Романов Роман Юрьевич

---

Член комиссии

3. Бежина Инна Николаевна

---

Член комиссии

4. Панкратов Сергей Михайлович

---

Член комиссии

5. Шевченко Светлана Анатольевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 63 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов 11.02.2016.

**Лот № 1**

4. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Ненецкий АО, Нарьян-Мар г, Авиаторов ул, Дом № 22

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3	ООО "АВРОРА"	166000, НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Рябиновая д.29, оф.1
2.	1	ООО "Ненецкая управляющая компания"	166000, НАО, г.Нарьян-Мар, ул. Ленина, д.19 цокольный этаж 4 секция
3.	4	ООО "ЗАПОЛЯРНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"	166000, НАО, г. Нарьян-Мар, ул. им.В.И. Ленина д.21А кв.41

4.2. Критерии оценки заявок: Участники конкурса представляют предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг в соответствии со стоимостью работ и услуг, указанных в конкурсной документации. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о наибольшей стоимости указанных дополнительных работ и услуг ни один из участников конкурса не предложил большей стоимости, конкурсная комиссия объявляет наименование участника конкурса, который сделал предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг.

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ООО "АВРОРА"	1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: а. подметание тамбуров, коридоров, лестничных площадок, маршей, лифтовых площадок и кабин - 17 раз в неделю; б. мытье тамбуров, коридоров, лестничных площадок, маршей, лифтовых стен, дверей и кабин - 30 раз в месяц; в. влажная протирка перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек - 1 раз в месяц; г. влажная протирка дверей - 1 раз в месяц; д. мытье окон - 1 раз в год; 2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: а. уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд - 1 раз в неделю. 3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: а. подметание и уборка придомовой территории - 6 раз в неделю; б. уборка контейнерных площадок, расположенных на территории многоквартирного дома - 7 раз в неделю; 4. Работы по обеспечению	181,4	1

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	ю вывоза твердых бытовых отходов: а. вывоз крупногабаритного мусора - 2 раза в неделю		
ООО "Ненецкая управляющая компания"	<p>1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: а. подметание тамбуров, коридоров, лестничных площадок, маршей, лифтовых площадок и кабин - 1 раза в неделю*; б. мытье тамбуров, коридоров, лестничных площадок, маршей, лифтовых стен, дверей и кабин - 4 раза в месяц; в. влажная протирка перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек - 1 раз в месяц; г. влажная протирка дверей - 1 раз в месяц; г. мытье окон - 1 раз в год; 2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: а. уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд - 1 раза в неделю. 3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: а. подметание и уборка придомовой территории - 7 раз в неделю; б. уборка контейнерных площадок, расположенных на территории многоквартирного дома – 7 раз в неделю; 4. Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов: а. вывоз крупногабаритного мусора - 7 раз в неделю *некорректное обоснование периодичности и стоимости работ и услуг, а именно участник конкурса самостоятельно определил стоимость дополнительной работы и услуг, чем нарушил п.п.4.1 п.41 гл. 4 Правил проведения органом ме</p>	173	2

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	стного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД утвержденные Постановлением РФ от 06.02.2006 №75.		
ООО "ЗАПОЛ ЯРНАЯ СЕРВ ИСНАЯ КОМП АНИЯ"	-	0	3

4.4. Победителем конкурса признан ООО "АВРОРА", почтовый адрес: 166000, НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Рябиновая д.29, оф.1

4.5. Решение комиссии: Признать ООО "АВРОРА" победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом № 22 по ул. Авиаторов в г. Нарьян-Маре.

Заместитель председателя комиссии

1. Батманова Лия Алексеевна

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

2. Романов Роман Юрьевич

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

3. Бежина Инна Николаевна

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

4. Панкратов Сергей Михайлович

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

5. Шевченко Светлана Анатольевна

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)